

**Ata da sessão de abertura dos envelopes da chamada pública Nº 004/2025**  
**Comissão de Acompanhamento e Apoio à Organização da Festa da Cidade -**  
**Aniversário de 481 Anos de São Mateus**

Aos 08 (oito) dias do mês de setembro do ano de 2025, reuniram-se no Auditório da PMSM às 8h para sessão de abertura dos envelopes referente a chamada pública 004/2025, cujo objeto é o CHAMAMENTO PÚBLICO PARA PERMISSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO À PESSOA JURÍDICA PARA A INSTALAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE UM PARQUE DE DIVERSÕES PARA O EVENTO FESTA AGROPECUÁRIA DE SÃO MATEUS 2025. Se fizeram presentes os seguintes participantes: Rafael Cruz (Secretário de Turismo), Webster Wandel-Rei Oliveira (Secretário de Obras), Maiko Gonçalves de Souza (Procurador Geral), Rafaela Alves de Souza Sanches (Procuradoria), Rodrigo Peter Peterle (Controlador Geral), Tâmara Chaves de Oliveira da Costa (Secretária de Gabinete), Leandro Tagliate Tedesco (Secretário de Comunicação), Andréa Blunck Salazar (Turismo), Marcos Dalbem Samaritano (Obras/Fiscalização), Samara de Azeredo Gonçalves (Obras), Rodrigo Virgili Marins (Obras), Indihane Terra Caitano (Assistência Social), Josiel Santana (Secretário de Saúde), Ricardo Borgo Feitosa (Secretário de Defesa Social), Adauri Vieira da Conceição (Subsecretário de Agricultura), Orminaldo Gomes (Defesa Social), Raphaela Correia Pereira (Agricultura), Ramon de Oliveira Cardozo (Secretário de Esporte, Lazer e Juventude), Flávia Barbosa (Secretária de Meio Ambiente). Se fez presente, a convite do Secretário Mun. de Turismo, a agente de contratações Renata Zanete. Encaminharam envelopes para participar do presente chamamento público as seguintes empresas: FERREIRA E MARQUES LTDA (CNPJ: 08.756.364/0001-08) e LIDER PARK EMPREENDIMENTOS DE DIVERSÕES LTDA ME (07.479.154/0001-57). A reunião iniciou com Rafael Cruz dando boas vindas informando sobre o objeto do chamamento, as empresas interessadas, bem como, confirmando a inviolabilidade dos envelopes que foram vistoriados e assinados por todos os presentes. Na sequência iniciou-se a abertura dos envelopes Nº 1 "Proposta", quesito C análise de outorga onerosa, que apresentaram os seguintes valores de propostas: FERREIRA E MARQUES LTDA (CNPJ: 08.756.364/0001-08): R\$ 165.966,95 - (cento e sessenta e cinco mil, novecentos e sessenta e seis reais e noventa e cinco centavos) - 25 pontos. Primeira colocada. LIDER PARK EMPREENDIMENTOS DE DIVERSÕES LTDA ME (07.479.154/0001-57): R\$ 135.000,00

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



(cento e trinta e cinco mil reais) – 15 pontos. Segunda colocada. Em análise aos demais quesitos de avaliação, conforme determinado em edital, a Comissão de Festejos, mediante as análises efetuadas determinaram a seguinte pontuação:

EMPRESA	QUESITO A Análise de Quantidade de Brinquedos	QUESITO B Análise da Qualificação dos Brinquedos	QUESITO C Análise de Maior Valor Outorga Onerosa	QUESITO D Análise da Proposta de Contrapartida Social	VALOR PONTU ADO
FERREIRA E MARQUES LTDA	0 pontos	10 pontos	25 pontos	35 pontos	70 pontos
LIDER PARK EMPREENDI MOTOS DE DIVERSÕES LTDA ME	20 pontos	20 pontos	15 pontos	25 pontos	80 pontos

Conforme somatório da tabela acima as empresas alcançaram as seguintes pontuações: LIDER PARK EMPREENDIMENTOS DE DIVERSÕES LTDA ME – 80 pontos – primeira colocada. FERREIRA E MARQUES LTDA – 70 pontos – segunda colocada. Dando sequência, inicia-se a abertura do envelope Nº 02 DOCUMENTAÇÃO DE CONFORMIDADE, exigidos no item 10 do edital, com o seguinte resultado: LIDER PARK EMPREENDIMENTOS DE DIVERSÕES LTDA ME (07.479.154/0001-57): Atendeu ao item 10 do edital. FERREIRA E MARQUES LTDA (CNPJ: 08.756.364/0001-08): Não atendeu, tendo em vista que: Não apresentou o requerido no item 10.1: Letra C – RG e CPF em cópia simples sem qualquer processo de autenticação; Letra D – Não apresentou a certidão de regularidade com a Fazenda Estadual; Letra E – Ausente; Letra F – Ausente; Letra G – Ausente; Letra H – Ausente; Letra J – Sem comprovação de que o profissional técnico está devidamente registrado no CREA; Letra L – Ausente. Desta forma, a Comissão de Festejos declara ganhadora do chamamento público 004/2025 a empresa LIDER PARK EMPREENDIMENTOS DE DIVERSÕES LTDA ME (07.479.154/0001-57). Segue anexo à presente ata a tabela de avaliação dos quesitos A, B, C e D assinado por todos os membros presentes, assim como a lista de frequência. Desta forma, declaramos encerrada a

*[Handwritten signatures and marks in blue ink]*



presente sessão, lavrando-se a presente Ata que vai assinado por todos presentes na reunião.

São Mateus ES, 08 de setembro 2025.

Rafael Cruz Rafael Cruz  
Webster Wandel-Rei Oliveira Webster Wandel-Rei Oliveira  
Maiko Gonçalves de Souza Maiko Gonçalves de Souza  
Rafaela Alves de Souza Sanches Rafaela Alves de Souza Sanches  
Rodrigo Peter Peterle Rodrigo Peter Peterle  
Tâmara Chaves de Oliveira da Costa Tâmara Chaves de Oliveira da Costa  
Leandro Tagliate Tedesco Leandro Tagliate Tedesco  
Andréa Blunck Salazar Andréa Blunck Salazar  
Marcos Dalbem Samaritano Marcos Dalbem Samaritano  
Samara de Azeredo Gonçalves Samara de A. Gonçalves  
Rodrigo Virgili Marins Rodrigo Virgili Marins  
Ricardo Hoffmann Neto Ricardo Hoffmann Neto  
Josiel Santana Josiel Santana  
Ricardo Borgo Feitosa Ricardo Borgo Feitosa  
Indihane Terra Caetano Indihane Terra Caetano  
Adauri Vieira da Conceição Adauri Vieira da Conceição  
Raphaela Correia Pereira Raphaela Correia Pereira  
Ramon de Oliveira Cardozo Ramon de Oliveira Cardozo  
Flávia Barbosa Flávia Barbosa  
Orminaldo Gomes Júnior Orminaldo Gomes Júnior



CRITÉRIOS DE JULGAMENTO DO EDITAL 004/2025 - PERMISSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO - PARQUE DE DIVERSÕES

EMPRESA: LIDER PARK EMPREENDIMENTOS DE DIVERSÕES LTDA ME  
CNPJ: 07.479.154/0001-57

ANÁLISE	AValiação	PONTUAÇÃO	VALOR PONTUADO
(A) Análise da quantidade de brinquedos.	Serão avaliadas a consistência e a adequação da proposta à estrutura física do local da realização do evento.	0 a 20 pontos	20
(B) Análise da qualificação dos brinquedos.	Será validada a qualidade dos, brinquedos no que tange a estética e segurança (pintura, ferrugens). A comprovação dar-se-á mediante a apresentação de fotografias atualizadas, datadas e devidamente detalhadas.	Totalmente novos, pintura completa, sem pontos de ferrugem: 20 pontos	20
		Parcialmente novos, apresentando pontos sem pintura, sem comprometimento estético: 10 pontos	
(C) Análise de maior valor outorga onerosa.	Serão avaliado maior valor considerando o valor mínimo estipulado de R\$ 67.280,00.	Maior valor: 25 pontos	
		Segundo colocado: 15 pontos	15
		Terceiro colocado e demais: 05 pontos	

Handwritten signatures and initials are present throughout the page, including a large signature at the top right, several smaller ones in the middle, and a cluster of signatures at the bottom. Some of the names are partially legible, such as 'Rafael' and 'Ruan'.

<b>(D) Análise da proposta de contrapartida social mínima, destinada a ações.</b>	Será avaliada a maior quantidade de ingressos cortesias a serem destinados a escolas municipais públicas e demais programas sociais. Quantidade mínima: 3.000 ingressos.	Maior quantidade: 35 pontos	
		Segundo colocado: 25 pontos	25
		Terceiro colocado: 15 pontos	
		Quarto colocado e demais: 05 pontos	
<b>Pontuação máxima</b>		<b>100 pontos</b>	<b>TOTAL: 80</b>

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*Ruiardo*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*Rafael*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*Rodrigo*

*[Handwritten mark]*

455



CRITÉRIOS DE JULGAMENTO DO EDITAL 004/2025 - PERMISSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO - PARQUE DE DIVERSÕES

EMPRESA: FERREIRA E MARQUES LTDA

CNPJ: 08.756.364/0001-08

ANÁLISE	AValiação	PONTUAÇÃO	VALOR PONTUADO
(A) Análise da quantidade de brinquedos.	Serão avaliadas a consistência e a adequação da proposta à estrutura física do local da realização do evento.	0 a 20 pontos	0
(B) Análise da qualificação dos brinquedos.	Será validada a qualidade dos, brinquedos no que tange a estética e segurança (pintura, ferrugens). A comprovação dar-se-á mediante a apresentação de fotografias atualizadas, datadas e devidamente detalhadas.	Totalmente novos, pintura completa, sem pontos de ferrugem: 20 pontos	10
		Parcialmente novos, apresentando pontos sem pintura, sem comprometimento estético: 10 pontos	
(C) Análise de maior valor outorga onerosa.	Serão avaliado maior valor considerando o valor mínimo estipulado de R\$ 67.280,00.	Maior valor: 25 pontos	25
		Segundo colocado: 15 pontos	
		Terceiro colocado e demais: 05 pontos	

Handwritten signatures and initials in blue ink are present throughout the page, including a large signature at the top left, several smaller ones in the middle left, and a cluster of signatures at the bottom right.

<b>(D)</b> Análise da proposta de contrapartida social mínima, destinada a ações.	Será avaliada a maior quantidade de ingressos cortesias a serem destinados a escolas municipais públicas e demais programas sociais. Quantidade mínima: 3.000 ingressos.	Maior quantidade: 35 pontos	35
		Segundo colocado: 25 pontos	
		Terceiro colocado: 15 pontos	
		Quarto colocado e demais: 05 pontos	
<b>Pontuação máxima</b>		<b>100 pontos</b>	<b>TOTAL: 70</b>

*[Handwritten signatures and marks in blue ink, including a large checkmark and various scribbles.]*