



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

TOMADA DE PREÇO

001/2022

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM
ENGENHARIA PARA REFORMA DO EMEIEF
ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES,
REFORMA DO CEIM ANDORINHAS E REFORMA E
AMPLIAÇÃO DO CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA.**

São Mateus/ES
MAIO/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO E JULGAMENTO DA "PROPOSTA DE PREÇOS",
DA AVALIAÇÃO FINAL, SUGESTÃO DE HOMOLOGAÇÃO E INDICAÇÃO PARA
ADJUDICAÇÃO

A Comissão de Licitação do Município de São Mateus, através do Setor de Engenharia, tendo em consideração a Tomada de Preço nº 001/2022 da Secretaria Municipal de Educação, cujo objeto é "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO EMEIEF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES, REFORMA DO CEIM ANDORINHAS E REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA", destinada a selecionar a proposta mais vantajosa para a, de acordo com a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores, conforme processo administrativo nº 004.147/2022, com o objetivo de definir uma estratégia transparente em análise de propostas de preços, conforme Art. 44 da referida Lei, vem, respeitosamente, apresentar RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO E DE JULGAMENTO DA "PROPOSTA DE PREÇOS", DA "AVALIAÇÃO FINAL", nos seguintes termos:

1 – DA POSSIBILIDADE DE ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS:

Conforme previsão contida nos Art.'s 44, 45, 47 e 48 da Lei 8.666/93, e Item 3. Documentação do Envelope Nº 1 – Habilitação do Edital serão avaliadas as Propostas de Preços das empresas habilitadas na fase própria. Desta forma, consoante resultado de julgamento, foi habilitada a única Empresa participante:
ARDIZZON ENGENHARIA LTDA

2 – DOS DADOS CONSTANTES DA PROPOSTA DE PREÇOS:

A Proposta teve por base os dados constantes da Carta Proposta de Preços disposto da classificação abaixo. Em tempo informo que havia divergências nos valores, porém relativos a arredondamentos e não erros, sendo refeitos os cálculos apresentam-se:



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

1º - ARDIZZON ENGENHARIA LTDA (única participante)

LOTE I - EMEIEF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES R\$ 891.765,03 (Oitocentos e noventa e um mil setecentos e sessenta e cinco reais e três centavos).

LOTE II - CEIM ANDORINHAS R\$ 184.575,98 (Cento e oitenta e quatro mil quinhentos e setenta e cinco reais e noventa e oito centavos).

LOTE III - CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA R\$ 673.693,01 (Seiscentos e setenta e três reais e seiscentos e noventa e três reais e um centavo).

3 – DA ANÁLISE DA “PROPOSTA DE PREÇOS” E AFERIÇÃO DOS VALORES:

A análise da “Proposta de Preços” teve por base os critérios estabelecidos no instrumento convocatório Itens 4.0 e 5.0, que definem a forma de apresentação da Proposta Comercial e forma de julgamento.

Utilizou-se também como base o disposto no Art. 48 da Lei 8.666/93, como sendo:

Art. 48. Serão desclassificadas:

I - as propostas que não atendam às exigências do ato convocatório da licitação;

II - propostas com valor global superior ao limite estabelecido ou com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto do contrato, condições estas necessariamente especificadas no ato convocatório da licitação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

§ 1º Para os efeitos do disposto no inciso II deste artigo consideram-se manifestamente inexequíveis, no caso de licitações de menor preço para obras e serviços de engenharia, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

a) média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela administração, ou

b) valor orçado pela administração.

§ 2º Dos licitantes classificados na forma do parágrafo anterior cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas "a" e "b", será exigida, para a assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no § 1º do art. 56, igual a diferença entre o valor resultante do parágrafo anterior e o valor da correspondente proposta.

§ 3º Quando todos os licitantes forem inabilitados ou todas as propostas forem desclassificadas, a administração poderá fixar aos licitantes o prazo de oito dias úteis para a apresentação de nova documentação ou de outras propostas escoimadas das causas referidas neste artigo, facultada, no caso de convite, a redução deste prazo para três dias úteis.

Para tanto, com base no Art. 48, § 1º, alínea "a", temos uma única empresa participante, sendo assim, não há o que se falar em desclassificação ou classificação por média aritmética das propostas apresentadas, uma vez que há somente uma proposta. **Neste contexto, a empresa encontra-se classificada.**

Entretanto, com base no instrumento editalício, no item 5.17, alíneas "a" a "e", "in verbis":



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

5.17. Serão **DESCCLASSIFICADAS** as propostas que:

- a) estiverem em desacordo com as condições estabelecidas neste procedimento licitatório;
- b) contiverem omissões, rasuras, entrelinha ou forem ilegíveis;
- c) quando se basearem em propostas de outros licitantes;
- d) apresentarem preços superiores ao estimado (global ou unitários) pela Prefeitura que é de R\$ 1.974.212,42 (hum milhão, novecentos e setenta e quatro mil, duzentos e doze reais e quarenta e dois centavos).
- e) apresentarem preços manifestamente inexequíveis e/ou não apresentarem as composições de custos.

Ressalta-se primeiramente que foi avaliado o valor total estimado para cada lote, conforme transcrito abaixo:

LOTE I - EMEIEF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES R\$ 891.765,03

LOTE II - CEIM ANDORINHAS R\$ 184.575,98

LOTE III - CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA R\$ 673.693,01

Assim, em análise referente à única empresa participante **ARDIZZON ENGENHARIA LTDA**, a mesma foi considerada aprovada em todos os lotes, uma vez que estão todos abaixo do estimado pelo município.

Por analogia ao item citado anteriormente, constatou-se em análise a proposta e composições de custos apresentada pela empresa **ARDIZZON ENGENHARIA LTDA**, a mesma atendeu as exigências do edital, registrando os quantitativos e as descrições conforme estabelecido, além de apresentar composições com valores mais viáveis a plena execução da obra, conforme padrões de qualidade



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

estabelecidos no termo de referência, projetos, memorial descritivo e planilha orçamentária.

Desta forma, definiu-se pela aprovação da proposta de preços da empresa ARDIZZON ENGENHARIA LTDA, cujo valor total é o abaixo detalhado, devendo a mesma ser declarada vencedora do certame.

LOTE I - EMEIEF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES R\$ 891.765,03 (Oitocentos e noventa e um mil setecentos e sessenta e cinco reais e três centavos).

LOTE II - CEIM ANDORINHAS R\$ 184.575,98 (Cento e oitenta e quatro mil quinhentos e setenta e cinco reais e noventa e oito centavos).

LOTE III - CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA R\$ 673.693,01 (Seiscentos e setenta e três reais e seiscentos e noventa e três reais e um centavo).

4 – DA AVALIAÇÃO FINAL:

Após a análise da Planilha de Preços e suas Composições de Custos, levando em consideração os critérios estabelecidos no Edital da Tomada de Preços nº 001/2022, e nos Art.ºs 44, 45, 47 e 48 da Lei 8.666/93, proferimos a Avaliação Final, considerando a Empresa vencedora, única participante, com preços corrigidos por arredondamento apresentados:

ARDIZZON ENGENHARIA LTDA

LOTE I - EMEIEF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES R\$ 891.765,03 (Oitocentos e noventa e um mil setecentos e sessenta e cinco reais e três centavos).

LOTE II - CEIM ANDORINHAS R\$ 184.575,98 (Cento e oitenta e quatro mil quinhentos e setenta e cinco reais e noventa e oito centavos).



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

LOTE III - CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA R\$ 673.693,01 (Seiscentos e setenta e três reais e seiscentos e noventa e três reais e um centavo).

Este é o parecer,

São Mateus, 18 de maio de 2022

Encaminhe-se à origem

Grazieli Ferreira Ribeiro
Coordenadora de Projeto de Engenharia Civil e Arquitetura
Decreto nº 13.488/2022

Aprovado por:

Marília Alves Chaves Silveira
Secretária Municipal de Educação
Portaria nº 260/2022



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOTE I - EMEIF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DA EMEIF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

Referencial de Preços: DER EDIFICAÇÕES NOVEMBRO/2021, SINAPI DEZEMBRO/2021; ORCE 2021.

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
1			INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS				
DER - COMPOSIÇÕES	20305	1.1	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 1.0 m, padrão SEDU	m²	8,00	R\$ 297,33	R\$ 2.378,64
DER - COMPOSIÇÕES	20343	1.2	Aluguel mensal container para escritório, sem banheiro, dim. 6.00x2.40m, incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tomadas elét. e 1 tomada telef. Isolamento térmico (teto e paredes), piso em comp. Naval, cert	mês	3,00	R\$ 1.080,12	R\$ 3.240,36
DER - COMPOSIÇÕES	20356	1.3	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação	mês	3,00	R\$ 783,88	R\$ 2.351,64
DER - COMPOSIÇÕES	20355	1.4	Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básic, 2 pto luz, 1 pto aterram., 3vasos, 3lavatórios, calha mictório, 6 chuveiros (1 elétrico), torn., registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação	mês	3,00	R\$ 1.140,85	R\$ 3.422,55
Subtotal item 01							R\$ 11.393,19
2			SERVIÇOS PRELIMINARES				
SINAPI	COMP 001	2.1	ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M	und/mês	21,00	R\$ 13,85	R\$ 290,85
DER - COMPOSIÇÕES	10246	2.2	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	2.631,75	R\$ 3,34	R\$ 8.790,04
DER - COMPOSIÇÕES	10255	2.3	Remoção de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeiras	m²	80,00	R\$ 21,19	R\$ 1.695,20
DER - COMPOSIÇÕES	10209	2.5	Demolição de Alvenaria	m²	0,96	R\$ 52,87	R\$ 50,75
DER - COMPOSIÇÕES	10201	2.6	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	m²	76,03	R\$ 22,91	R\$ 1.741,84
Subtotal item 02							R\$ 12.568,68
3			ATERRO DE FOSSA				
DER - COMPOSIÇÕES	30206	3.1	Aterro manual para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m³)	m³	48,00	R\$ 154,46	R\$ 7.414,08
Subtotal item 03							R\$ 7.414,08
4			TRANSPORTES				
DER - COMPOSIÇÕES	30304	4.1	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	59,93	R\$ 67,18	R\$ 4.026,09
Subtotal item 04							R\$ 4.026,09
5			ESTRUTURAS				
5.1			RECOMPOSIÇÃO DE TRINCAS				
DER - COMPOSIÇÕES	40809	5.1.1	Recomposição de concreto danificado, com utilização de argamassa Sika Grout ou equivalente (considerando esp. 5cm)	m²	0,50	R\$ 412,29	R\$ 206,14
DER - COMPOSIÇÕES	100102	5.1.2	Impermeabilização de estrutura com Sika Top 107 ou equivalente	m²	0,20	R\$ 75,96	R\$ 15,19
DER - COMPOSIÇÕES	120303	5.1.3	Reboco tipo paulista com argamassa de cimento, cal hidratada e areia fina lavada no traço 1:1:6 espessura de 25 mm	m²	9,90	R\$ 52,47	R\$ 519,45
Subtotal item 05							R\$ 740,78
6			DRENAGEM DE ÁGUA PLUVIAL				
DER - COMPOSIÇÕES	200243	6.1	Canaleta no piso em concreto simples com dimensões internas de 20 x 10 cm e grelha em ferro diam. 1/2" a cada 3 cm fixados em cantoneira de 3/4" x 1/8" apoiada sobre requadro em cantoneira de 1" x 3/16"	m	119,79	R\$ 336,35	R\$ 40.291,36
DER - COMPOSIÇÕES	200209	6.2	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	202,75	R\$ 146,89	R\$ 29.781,94
DER - COMPOSIÇÕES	140903	6.3	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação e aterro com areia	m	38,00	R\$ 62,26	R\$ 2.365,88
DER - COMPOSIÇÕES	90312	6.4	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	126,72	R\$ 142,93	R\$ 18.112,08

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 029377/D



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOTE I - EMEIF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DA EMEIF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

Referencial de Preços: DER EDIFICAÇÕES NOVEMBRO/2021, SINAPI DEZEMBRO/2021; ORCE 2021.

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
DER - COMPOSIÇÕES	141102	6.5	Caixa de areia de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp. 5cm, lastro concreto esp. 10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizante, incl. escavação e reaterro	und	7,00	R\$ 518,64	R\$ 3.630,48
DER - COMPOSIÇÕES	170561	6.6	Reservatório de polietileno de 15.000l, inclusive peça de madeira 5 x 16cm para apoio, exclusive flanges e torneiras de boia	und	1,00	R\$ 13.670,51	R\$ 13.670,51
DER - COMPOSIÇÕES	142119	6.7	Torneira de bôia de PVC, diâm. 3/4" (20mm)	und	1,00	R\$ 92,18	R\$ 92,18
Subtotal item 06							R\$ 107.944,43
		7	RECONSTITUIÇÃO EM TORNO DA ESCOLA				
DER - COMPOSIÇÕES	10403	7.1	Corte e destocamento de árvores com diâmetro de até 15 cm	und	6,00	R\$ 46,54	R\$ 279,24
DER - COMPOSIÇÕES	30103	7.2	Escavação mecânica em material de 1a. Categoria	m³	126,32	R\$ 50,41	R\$ 6.367,79
DER - COMPOSIÇÕES	30208	7.3	Aterro manual para regularização do terreno em argila, inclusive adensamento manual e fornecimento do material (máximo de 100m³)	m²	126,32	R\$ 153,53	R\$ 19.393,90
DER - COMPOSIÇÕES	40901	7.4	Muro de arrimo em Conc. ciclópico 15MPa c/ 30% de pedra de mão, c/ forn., preparo e aplicação de concreto, forma de tábua pinho-reap. 5 vezes, exclusive escav. e reaterro, seções típicas nas dimensões: b=0.40m; B=0.70m e H=1.00m	m	42,00	R\$ 638,02	R\$ 26.796,84
DER - COMPOSIÇÕES	200303	7.5	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	m²	676,72	R\$ 14,50	R\$ 9.812,44
DER - COMPOSIÇÕES	200237	7.6	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura de 6 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m²	359,40	R\$ 73,20	R\$ 26.308,08
DER - COMPOSIÇÕES	200202	7.7	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	334,54	R\$ 55,22	R\$ 18.473,29
Subtotal item 07							R\$ 107.431,58
		8	MURO COM GRADIL				
DER - COMPOSIÇÕES	200715	8.1	Mureta em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, h=0.60cm, para fechamento de quadra, com pilaretes de travamento em concreto armado a cada 3m, inclusive chapisco	m	334,54	R\$ 182,61	R\$ 61.090,34
9035	ORSE	8.2	Gradil Nylofor 3D, malha 20x5cm, Ø 5mm 250x243 cm, pintura branca, verde e preta, Belgo ou similar, inclusive postes (seção 60x40mm e h=3,20m) e acessórios	m	869,80	R\$ 429,65	R\$ 373.709,57
Subtotal item 08							R\$ 434.799,91
		9	COBERTURA				
		9.1	TELHADO				
DER - COMPOSIÇÕES	90212	9.1.1	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	49,05	R\$ 107,80	R\$ 5.287,59
SUBTOTAL item 09							R\$ 5.287,59
		10	APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS				
		10.1	TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS				
DER - COMPOSIÇÕES	170304	10.1.1	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Doco	und	6,00	R\$ 210,75	R\$ 1.264,50
DER - COMPOSIÇÕES	70306	10.1.2	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Doco	und	2,00	R\$ 145,43	R\$ 290,86
DER - COMPOSIÇÕES	170309	10.1.3	Torneira para jardim de 3/4" marcas de referência Fabrimar, Deca ou Doco	und	1,00	R\$ 114,60	R\$ 114,60
DER - COMPOSIÇÕES	140708	10.1.4	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em pvc	und	3,00	R\$ 90,16	R\$ 270,48
DER - COMPOSIÇÕES	170546	10.1.5	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	und	1,000	R\$ 416,03	R\$ 416,03
Subtotal item 10							R\$ 2.356,47
		11	PINTURA				
		11.1	SOBRE PAREDES E FORROS				

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 029377/D



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOTE I - EMEIF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DA EMEIF ASSENTAMENTO ZUMBI DOS PALMARES, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

Referencial de Preços: DER EDIFICAÇÕES NOVEMBRO/2021, SINAPI DEZEMBRO/2021; ORCE 2021.

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
DER - COMPOSIÇÕES	170101	11.1.1	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	367,71	R\$ 11,67	R\$ 4.291,17
DER - COMPOSIÇÕES	170105	11.1.2	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	3171,75	R\$ 22,29	R\$ 70.698,30

Subtotal Item 11 R\$ 74.989,47

		12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS				
DER - COMPOSIÇÕES	190602	12.1	Pintura com tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, sobre piso de concreto, a duas demãos	m²	826,00	R\$ 36,16	R\$ 29.868,16
DER - COMPOSIÇÕES	62208	12.2	Reparo na porta com plaina, incl. retirada e recolocação de folha de porta	und	26,00	R\$ 66,98	R\$ 1.741,48
DER - COMPOSIÇÕES	71703	12.3	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	0,90	R\$ 529,41	R\$ 476,46
DER - COMPOSIÇÕES	080102	12.4	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	0,90	R\$ 314,10	R\$ 282,69
DER - COMPOSIÇÕES	130219	12.5	Piso cerâmico 45x45cm, PEI 5, Cargo Plus Gray, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	155,49	R\$ 78,58	R\$ 12.218,40
DER - COMPOSIÇÕES	210210	12.6	Prateleiras em granito cinza andorinha, esp. 2cm	m²	7,50	R\$ 354,64	R\$ 2.659,80
DER - COMPOSIÇÕES	160718	12.7	Pintura com tinta esmalte sintético Suvinil, Coral ou Metalatex a duas demãos, inclusive fundo anti corrosivo a uma demão, em metal	m²	32,45	R\$ 22,09	R\$ 716,82

Subtotal Item 12 R\$ 47.963,81

		13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS				
		13.1	GRADES				
DER - COMPOSIÇÕES	71104	13.1.1	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m²	19,32	R\$ 765,07	R\$ 14.781,15
DER - COMPOSIÇÕES	071105	13.1.2	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²	110,20	R\$ 448,79	R\$ 49.456,65
		13.2	PLACA				
DER - COMPOSIÇÕES	200576	13.2.1	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und	1,00	R\$ 828,15	R\$ 828,15

		13.2	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA				
8994	200401	13.2.1	Limpeza geral da obra (Edificações)	m²	900,00	R\$ 10,87	R\$ 9.783,00

Subtotal Item 10 R\$ 74.848,95

VALOR TOTAL: R\$ 891.765,03

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 029377/D



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
LOTE II - CEIM ANDORINHAS

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO CEIM ANDORINHAS, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

Referencial de Preços: DER EDIFICAÇÕES NOVEMBRO/2021, SINAPI DEZEMBRO/2021

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
1			INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS				
DER - EDIFICAÇÕES	20305	1.1	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPEs	m²	8,00	R\$ 297,33	R\$ 2.378,64
DER - EDIFICAÇÕES	20356	1.2	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação	mês	3,00	R\$ 783,88	R\$ 2.351,64
DER - EDIFICAÇÕES	20355	1.3	Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básc, 2 pto luz, 1 pto aterram., 3vasos, 3lavatórios, calha mictório, 6 chuveiros (1 elétrico), torn., registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação	mês	3,00	R\$ 1.140,85	R\$ 3.422,55
Subtotal item 01							R\$ 8.152,83
2			SERVIÇOS PRELIMINARES				
DER - CONSULTORIA	99582	2.1	Sondagem à Percussão SPT - Instalação de tubo de revestimento	m	19,89	R\$ 119,87	R\$ 2.384,21
DER - EDIFICAÇÕES	010209	2.2	Demolição de alvenaria	m³	19,23	R\$ 52,87	R\$ 1.016,69
DER - EDIFICAÇÕES	030103	2.3	Escavação mecânica em material de 1a. Categoria	m³	528,80	R\$ 11,84	R\$ 6.260,99
DER - EDIFICAÇÕES	010246	2.4	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	162,78	R\$ 3,34	R\$ 543,68
DER - EDIFICAÇÕES	010201	2.5	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	m²	19,89	R\$ 22,91	R\$ 455,67
DER - EDIFICAÇÕES	010223	2.6	Retirada de aparelhos sanitários	und	6,00	R\$ 18,32	R\$ 109,92
Subtotal item 02							R\$ 10.771,16
3			TRANSPORTE				
DER - EDIFICAÇÕES	30304	3.1	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	46,95	R\$ 57,80	R\$ 2.713,71
Subtotal item 03							R\$ 2.713,71
4			RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA				
DER - EDIFICAÇÕES	40802	4.1	Remoção cuidadosa do concreto afetado, através de escarificação (considerando esp. escarificada de 5cm)	m²	8,84	R\$ 131,37	R\$ 1.161,31
DER - EDIFICAÇÕES	40806	4.2	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m²	8,84	R\$ 23,27	R\$ 205,70
DER - EDIFICAÇÕES	40807	4.3	Aplicação de Sika Top 108 Armatex ou equivalente, nas ferragens a serem recuperadas	m²	8,84	R\$ 71,02	R\$ 627,81
DER - EDIFICAÇÕES	40809	4.4	Recomposição de concreto danificado, com utilização de argamassa Sika Grout ou equivalente (considerando esp. 5cm)	m²	8,84	R\$ 412,29	R\$ 3.644,64
DER - EDIFICAÇÕES	40813	4.5	Impermeabilização de estrutura com Sika Top 107 ou equivalente	m²	8,84	R\$ 78,71	R\$ 695,79
Subtotal item 04							R\$ 6.335,25
5			MURO				
5.1			MURO				
DER - EDIFICAÇÕES	200715	5.1.1	Mureta em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, h=0.60cm, para fechamento de quadra, com pilares de travamento em concreto armado a cada 3m, inclusive chapisco	m²	16,28	R\$ 182,61	R\$ 2.972,89
DER - EDIFICAÇÕES	200130	5.1.2	Gradil H = 1.90m padrão SEDU em tudo de FG 2" e barra chata de 11/2"x1/4", para fixação sobre mureta conforme projeto, exclusive a mureta.	m	51,57	R\$ 1.258,53	R\$ 64.902,39
DER - EDIFICAÇÕES	110302	5.1.3	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²	32,57	R\$ 59,22	R\$ 1.928,79
DER - EDIFICAÇÕES	200209	5.1.4	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	19,89	R\$ 146,89	R\$ 2.921,64
5.2			MURO DE ARRIMO				
DER - EDIFICAÇÕES		5.2.1	PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	m	20,69	R\$ 17,13	R\$ 354,41
DER - EDIFICAÇÕES	30210	5.2.2	Aterro compactado utilizando compactador de placa vibratória com reaproveitamento do material	m²	528,80	R\$ 27,30	R\$ 14.436,24

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 029377/D



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
LOTE II - CEIM ANDORINHAS

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO CEIM ANDORINHAS, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

Referencial de Preços: DER EDIFICAÇÕES NOVEMBRO/2021, SINAPI DEZEMBRO/2021

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
DER - EDIFICAÇÕES	40904	5.2.3	Muro de arrimo em Conc. ciclópico 15MPa c/ 30% de pedra de mão, c/ forn., preparo e aplicação de concreto, forma de tábua pinho-reap. 5 vezes, exclusive escav. e reaterro, seções típicas nas dimensões: b=0.40m; B=1.23 e H=2.50m	m	20,69	R\$ 1.874,36	R\$ 38.780,50
Subtotal Item 05							R\$ 126.296,86
6 PINTURA DA ESCOLA							
6.1 SOBRE PAREDES E FORROS							
DER - EDIFICAÇÕES	190101	6.1.1	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	216,04	R\$ 12,62	R\$ 2.726,42
DER - EDIFICAÇÕES	190417	6.1.2	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	216,04	R\$ 22,09	R\$ 4.772,32
Subtotal item 08							R\$ 7.498,74
7 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS							
DER - EDIFICAÇÕES	140705	7.1	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	und	6,00	R\$ 122,80	R\$ 736,80
DER - EDIFICAÇÕES	140706	7.2	Ponto para esgoto secundário (pia lavatório mictório tanque bidê etc)	und	6,00	R\$ 95,28	R\$ 571,68
DER - EDIFICAÇÕES	140708	7.3	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em pvc	und	6,00	R\$ 87,40	R\$ 524,40
DER - EDIFICAÇÕES	180301	7.4	Bomba centrífuga trifásica 5CV, modelo 620 Dancor, ou equivalente	und	2,00	R\$ 4.447,95	R\$ 8.895,90
DER - EDIFICAÇÕES	170506	7.5	Reservatório de polietileno de 500 L, inclusive adaptadores com flanges de PVC e torneira de bóia de 3/4"	und	1,00	R\$ 678,00	R\$ 678,00
DER - EDIFICAÇÕES	170121	7.6	Recolocação de vaso sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (parafusos de fixação anel de vedação, bolsa e tubo de ligação, etc), exclusive fornecimento do vaso e tampa	und	6,00	R\$ 241,31	R\$ 1.447,86
DER - EDIFICAÇÕES	170122	7.7	Recolocação de lavatório sanitário, com acessórios em metal (engate, sifão, válvula), exclusive fornecimento do mesmo	und	6,00	R\$ 396,64	R\$ 2.379,84
Subtotal Item 09							R\$ 15.234,48
8 SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS							
8.1 TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA							
DER - EDIFICAÇÕES	200401	8.1.1	Limpeza geral da obra (Edificações)	m²	120,00	R\$ 10,87	R\$ 1.304,40
8.2 DIVERSOS EXTERNOS							
IOPES	200576	8.2.1	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und	1,00	R\$ 828,15	R\$ 828,15
Subtotal item 10							R\$ 2.132,55
9 ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
SINAPI		9.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR	mês	40,00	136,01	R\$ 5.440,40
Subtotal item 11							R\$ 5.440,40
VALOR TOTAL:							R\$ 184.575,98

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 029377/D



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

LOTE III - CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA

Referencial de Preços: DER EDF. Novembro 2021, SINAPI DEZEMBRO/2021

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							
DER EDF.	10402	1.1	Raspagem e limpeza do terreno (manual)	m²	304,60	R\$ 3,87	R\$ 1.178,80
DER EDF.	10203	1.2	Demolição de piso revestido com cerâmica inclusive lastro de concreto	m²	176,63	R\$ 24,68	R\$ 4.359,22
DER EDF.	10201	1.3	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	m²	84,73	R\$ 46,00	R\$ 3.897,58
DER EDF.	10214	1.4	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	53,39	R\$ 14,10	R\$ 752,79
DER EDF.	10223	1.5	Retirada de aparelhos sanitários	und	7,00	R\$ 18,32	R\$ 128,24
DER EDF.	10323	1.6	Retirada de torneiras e registros	und	20,00	R\$ 9,73	R\$ 194,60
DER EDF.	10227	1.7	Retirada de caixa d'água de fibrocimento, inclusive tubulação de ligação	und	2,00	R\$ 36,62	R\$ 73,24
DER EDF.	10327	1.8	Retirada de marco de madeira	m	71,10	R\$ 2,20	R\$ 156,42
DER EDF.	010209	1.9	Demolição de alvenaria	m³	34,29	R\$ 52,87	R\$ 1.812,91
DER EDF.	10206	1.10	Demolição de revestimento com azulejos	m²	46,15	R\$ 44,06	R\$ 2.033,36
DER EDF.	10225	1.11	Retirada de bancada de pia	m²	37,86	R\$ 21,97	R\$ 831,78
DER EDF.	10240	1.12	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	56,00	R\$ 9,73	R\$ 544,88
DER EDF.	10259	1.13	Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica	m	518,70	R\$ 2,06	R\$ 1.068,52
DER EDF.	10271	1.14	Retirada de caixas/quadros elétricos	und	1,00	R\$ 13,12	R\$ 13,12
DER EDF.	10246	1.15	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	790,49	R\$ 3,34	R\$ 2.640,23
Subtotal item 01							R\$ 19.685,69
2 MOVIMENTO DE TERRA							
DER EDF.	30101	2.1	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	294,00	R\$ 50,41	R\$ 14.820,54
SINAPI	94319	2.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m³	298,27	R\$ 45,65	R\$ 13.616,02
Subtotal item 02							R\$ 28.436,56
3 TRANSPORTES							
DER EDF.	30304	3.1	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	14,77	R\$ 67,18	R\$ 992,24
SINAPI	97913	3.2	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana em revestimento primário (unidade: m3xkm). Af_07/2020	m³	8884,11	R\$ 2,79	R\$ 24.786,66
Subtotal item 03							R\$ 25.778,90
4 ESTRUTURAS							
4.1 INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÃO)							
DER EDF.	40206	4.1.1	Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	63,14	R\$ 80,87	R\$ 5.106,13
DER EDF.	40237	4.1.2	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	6,18	R\$ 644,94	R\$ 3.985,72
DER EDF.	40243	4.1.3	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	144,95	R\$ 14,28	R\$ 2.069,88
DER EDF.	40246	4.1.4	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	25,76	R\$ 17,39	R\$ 447,96
4.2 SUPER-ESTRUTURA							
DER EDF.	40324	4.2.1	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	4,69	R\$ 744,01	R\$ 3.489,40
DER EDF.	40328	4.2.2	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	87,85	R\$ 14,28	R\$ 1.254,49
DER EDF.	40333	4.2.3	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	25,76	R\$ 17,39	R\$ 447,96

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 0202771/D



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

LOTE III - CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA

Referencial de Preços: DER EDF. Novembro 2021, SINAPI DEZEMBRO/2021

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
DER EDF.	40337	4.2.4	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m²	82,83	R\$ 115,04	R\$ 9.528,76
Subtotal item 04							R\$ 26.330,30
		5	PEREDES E PAINÉIS				
		5.1	VERGAS/CONTRAVERGA				
DER EDF.	50301	5.1.1	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	80,70	R\$ 10,20	R\$ 823,14
		5.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA				
DER EDF.	50603	5.2.1	Alvenaria de blocos de concreto 19x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2.5 MPa, assent. c/ arg. De cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0.5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 19cm	m²	227,04	R\$ 88,14	R\$ 20.011,30
Subtotal item 05							R\$ 20.834,44
		6	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
		6.1	MARCOS E ALIZARES				
DER EDF.	60103	6.1.1	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	m	50,00	R\$ 387,37	R\$ 19.368,50
DER EDF.	60108	6.1.2	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	m	30,60	R\$ 387,37	R\$ 11.853,52
		6.2	PORTA EM MADEIRA DE LEI TIPO ANGELIM PEDRA OU EQUIV.C/ENCHIMENTO EM MADEIRA 1A.QUALIDADE ESP. 30MM P/ PINTURA, INCLUSIVE ALIZARES, DOBRADIÇAS E FECHADURA EXTERNA, EXCLUSIVE MARCO				
DER EDF.	61303	6.2.1	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	10,00	R\$ 943,15	R\$ 9.431,50
DER EDF.	61304	6.2.2	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	und	6	R\$ 996,68	R\$ 5.980,08
DER EDF.	71704	6.2.3	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	2,73	R\$ 1.156,07	R\$ 3.156,07
Subtotal item 06							R\$ 49.789,67
		7	ESQUADRIAS METÁLICAS				
		7.1	GRADES E PORTÕES				
DER EDF.	71105	7.1.1	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²	33,60	R\$ 448,79	R\$ 15.079,34
DER EDF.	71107	7.1.2	Portão de ferro de abrir em barra chata, chapa e tubo, inclusive chumbamento	m²	24,54	R\$ 1.116,63	R\$ 27.402,10
		7.2	ESQUADRIAS METÁLICAS (M²)				
DER EDF.	71701	7.2.1	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	33,00	R\$ 633,96	R\$ 20.920,68
DER EDF.	71702	7.2.2	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	1,16	R\$ 742,54	R\$ 861,34
Subtotal item 07							R\$ 64.263,46
		8	VIDROS E ESPELHOS				
		8.1	VIDROS PARA ESQUADRIAS				
DER EDF.	80102	8.1.1	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	34,16	R\$ 314,10	R\$ 10.729,65
		8.2	ESPELHOS				

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 029377/D



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

LOTE III - CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA

Referencial de Preços: DER EDF. Novembro 2021, SINAPI DEZEMBRO/2021

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
DER EDF.	80201	8.2.1	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	0,72	R\$ 736,85	R\$ 530,53
Subtotal item 08							R\$ 11.260,18

		9	DRENAGEM PLUVIAL				
		9.1	CALHAS				
DER EDF.	90312	9.1.1	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	113,54	R\$ 142,93	R\$ 16.228,27
DER EDF.	140903	9.1.2	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 100mm incluindo escavação e aterro com areia	m	169,01	R\$ 62,26	R\$ 10.522,56
DER EDF.	141111	9.1.3	Caixa de areia em alv. de bloco de concreto 9x19x39, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em ferro fundido, lastro de concreto esp. 10cm, revest. int. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação e reaterro	und	10,00	R\$ 695,24	R\$ 6.952,40
Subtotal item 09							R\$ 33.703,23

		10	IMPERMEABILIZAÇÃO				
		10.1	IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS, LAJES DESCOBERTAS, BALDRAMES, PAREDES E JARDINEIRAS				
DER EDF.	100208	10.1	Índice de imperme. c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç.c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg. 1:4 esp.mín.15mm, proteção mec. arg. 1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m²	157,47	R\$ 256,44	R\$ 40.381,60
Subtotal item 10							R\$ 40.381,60

		11	TETOS E FORROS				
		11.1	TETO / LAJE				
DER EDF.	40601	11.1.1	Laje pré-fabricada treliçada para forro simples revestido, vão até 3.5m, capeamento 2cm, esp. 10cm, Fck = 150Kg/cm²	und	78,37	R\$ 46,18	R\$ 3.619,12
		11.2					
DER EDF.	110210	11.2.1	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado	m²	28,92	R\$ 100,67	R\$ 2.911,37
Subtotal item 11							R\$ 6.530,49

		12	REVESTIMENTO DE PAREDES				
		12.1	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA				
DER EDF.	120101	12.1.1	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	630,38	R\$ 6,28	R\$ 3.958,78
		12.2	ACABAMENTOS				
DER EDF.	120201	12.2.1	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello. Ver especificações no desenho técnico.	m²	23,41	R\$ 97,65	R\$ 2.285,98
		12.3	REVESTIMENTO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA				
DER EDF.	120302	12.3.1	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	630,18	R\$ 21,72	R\$ 13.687,50
Subtotal item 12							R\$ 19.932,26

		13	PISOS INTERNOS E EXTERNOS				
		13.1	LASTRO DE CONTRAPISO				
DER EDF.	130103	13.1.1	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	260,49	R\$ 21,89	R\$ 5.702,12
DER EDF.	130111	13.1.2	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m²	260,49	R\$ 55,48	R\$ 14.451,98
		13.2	ACABAMENTOS				
DER EDF.	130230	13.2.1	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m²	260,49	R\$ 114,68	R\$ 29.872,99
		13.3	DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS				

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 029377/D



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

LOTE III - CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA

Referencial de Preços: DER EDF. Novembro 2021, SINAPI DEZEMBRO/2021

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
DER EDF.	130303	13.3.1	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7,0 cm, inclusive rejuntamento com cimento branco	m	69,10	R\$ 15,89	R\$ 1.097,99
DER EDF.	130317	13.3.2	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	31,80	R\$ 83,26	R\$ 2.647,66
DER EDF.	130311	13.3.3	Soleira de granito cinza, espessura 3 cm e largura de 3 cm, conforme detalhe em projeto	m	13,40	R\$ 26,98	R\$ 361,53

Subtotal item 13 R\$ 54.134,27

		14	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				
		14.1	SUMIDOUROS, FOSSAS SÉPTICAS E FILTROS ANAERÓBIOS				
SINAPI	98055	14.1.1	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 10009,8 L (PARA 69 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	und	1,00	R\$ 4.844,77	R\$ 4.844,77
SINAPI	98061	14.1.2	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 7817,3 L (PARA 75 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	und	1,00	R\$ 6.270,16	R\$ 6.270,16
SINAPI	98063	14.1.3	Sumidouro retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 1,6 x 5,8 x 3,0 m, área de infiltração: 50 m² (para 20 contribuintes). Af_12/2020	und	1,00	R\$ 3.509,72	R\$ 3.509,72
		14.2	PONTOS HIDRO-SANITÁRIOS				
DER EDF.	140701	14.2.1	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	6,00	R\$ 104,59	R\$ 627,54
DER EDF.	140702	14.2.2	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	pt	8,00	R\$ 233,06	R\$ 1.864,48
DER EDF.	140704	14.2.3	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	pt	5,00	R\$ 420,42	R\$ 2.102,10
DER EDF.	140705	14.2.4	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	8,00	R\$ 122,80	R\$ 982,40
DER EDF.	140706	14.2.1	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	10,00	R\$ 95,28	R\$ 952,80
DER EDF.	140708	14.2.2	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em pvc	pt	6,00	R\$ 87,40	R\$ 524,40

Subtotal item 14 R\$ 21.678,37

		15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
		15.1	PONTOS ELÉTRICOS REVISÃO NR-10				
DER EDF.	151801	15.1.1	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	65,00	R\$ 220,23	R\$ 14.314,95
DER EDF.	151803	15.1.2	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	35,00	R\$ 224,43	R\$ 7.855,05
DER EDF.	151806	15.1.3	Ponto padrão de tomada para ar refrigerado - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (6.0m), fio isolado PVC de 4.0mm2 (21.6m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	2,00	R\$ 336,00	R\$ 672,00
DER EDF.	151807	15.1.4	Ponto padrão de ventilador no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (21.6m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	17,00	R\$ 259,89	R\$ 4.418,13
DER EDF.	151809	15.1.5	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	15,00	R\$ 199,27	R\$ 2.989,05
		15.2	QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO				
DER EDF.	150307	15.2.1	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 18 divisões modulares, com barramento	und	1,00	R\$ 692,53	R\$ 692,53

15.3 CHAVES, FUSÍVEIS E DISJUNTORES

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 029377/D



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

LOTE III - CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA

Referencial de Preços: DER EDF. Novembro 2021, SINAPI DEZEMBRO/2021

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
DER EDF.	151301	15.3.1	Mini-Disjuntor monopolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	18,00	R\$ 23,41	R\$ 421,38
Subtotal item 15							R\$ 31.363,09

		16	APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS				
		16.1	LOUÇAS				
SINAPI	95544	16.1.1	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01 UN CR 37,51 /2020	und	5,00	R\$ 41,41	R\$ 207,05
SINAPI	95545	16.1.2	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	und	1,00	R\$ 85,86	R\$ 85,86
DER EDF.	170135	16.1.3	Bacia sifonada de louça branca para portadores de necessidades especiais, Vogue Plus Conforto - Linha Conforto, mod P51, incl. assento com abertura frontal, ref.AP52,marca de ref. Deca ou equivalente	und	1,00	R\$ 2.424,59	R\$ 2.424,59
SINAPI	100848	16.1.4	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	und	4,00	R\$ 476,05	R\$ 1.904,20
SINAPI	100851	16.1.5	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	und	4,00	R\$ 97,96	R\$ 391,84
DER EDF.	170120	16.1.6	Lavatório de louça branca com coluna suspensa, linha Vogue Plus Confort para portadores de necessidades especiais, marca de referencia DECA, Celite ou Ideal Standart, inclusive valvula, sifão e engates, exclusive torneira	und	3,00	R\$ 366,24	R\$ 1.098,72
		16.2	TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS				
DER EDF.	170304	16.2.1	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	4,00	R\$ 210,75	R\$ 843,00
DER EDF.	170306	16.2.2	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	2,00	R\$ 145,73	R\$ 291,46
		16.3	OUTROS APARELHOS				
DER EDF.	170550	16.3.1	Reservatório de polietileno de 2000L, inclusive peça de apoio 6x16 cm, exclusive flanges e torneira de bóia	und	2,00	R\$ 1.889,40	R\$ 3.778,80
SINAPI	94704	16.3.2	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 32mmx1, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. Af_06/2016	und	1,00	R\$ 33,31	R\$ 33,31
DER EDF.	142121	16.3.3	Torneira de bóia de PVC, diâm. 11/4" (32mm)	und	1,00	R\$ 217,93	R\$ 217,93
DER EDF.	170555	16.3.4	Tanque de mármore sintético com um bojo, inclusive válvula e sifão em PVC	und	2,00	R\$ 267,86	R\$ 535,72
DER EDF.	170538	16.3.5	Chuveiro frio de PVC, marcas de referência Atlas, Cipla ou Akros	und	2,00	R\$ 36,27	R\$ 72,54
Subtotal item 16							R\$ 11.885,02

		17	APARELHOS ELÉTRICOS				
		17.1	LUMINARIAS PARA LÂMPADAS LED				
DER EDF.	181002	17.1.1	Luminaria sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 20W temp. de cor 5000k bivolt c/ 1,20m - Ref. CS232AL-N - AMES, 664 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	65,00	R\$ 219,61	R\$ 14.274,65
		17.2	INTERRUPTORES E TOMADAS				
DER EDF.	180202	17.2.1	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	65,00	R\$ 44,12	R\$ 2.867,80
DER EDF.	180208	17.2.2	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V e uma tomada 3 polos universal 10A/250V, com placa 4x2"	und	20,00	R\$ 94,96	R\$ 1.899,20
		17.3	VENTILADORES				
IOPES	180702	17.3.1	Ventilador de teto base madeira sem alojamento para luminária, ref. Tron ou equivalente, com comando de interruptor simples, sem dimer para regulagem de velocidade	und	17,00	R\$ 313,58	R\$ 5.330,86
Subtotal item 17							R\$ 24.372,51

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 029377/D



Prefeitura Municipal de São Mateus
Estado do Espírito Santo
Secretaria Municipal de Educação

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA, CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.

LOTE III - CEIM IZABEL RODRIGUES VIEIRA

Referencial de Preços: DER EDF. Novembro 2021, SINAPI DEZEMBRO/2021

BDI: 24,05%

Fonte	Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
		18	PINTURA				
		18.1	SOBRE PAREDES E FORROS				
DER EDF.	190101	18.1.1	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	1182,37	R\$ 12,62	R\$ 14.921,50
DER EDF.	190106	18.1.2	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	470,20	R\$ 23,28	R\$ 10.946,25
DER EDF.	190116	18.1.3	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes, a duas demãos	m²	712,18	R\$ 22,30	R\$ 15.881,61
		18.2	SOBRE MADEIRA				
DER EDF.	190303	18.2.1	Pintura com verniz brilhante, linha Premium, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, em madeira, a três demãos	m²	56,28	R\$ 32,68	R\$ 1.839,23
		18.3	SOBRE METAL				
DER EDF.	190417	18.3.1	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	58,14	R\$ 22,09	R\$ 1.284,31
Subtotal item 18							R\$ 44.872,90
		19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
DER EDF.	170222	19.1.1	Bancada e tanque para painéis em granito cinza andorinha, esp. 2cm, dim. 0.80x1.10m, base de concreto e apoio em alvenaria, frontão h=10cm, incl. válvula e sifão, exclusive torneira, conf. det. Projeto	und	1,00	R\$ 1.986,08	R\$ 1.986,08
DER EDF.	170220	19.1.2	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	1,28	R\$ 402,65	R\$ 515,39
DER EDF.	200243	19.1.3	Canaleta no piso em concreto simples com dimensões internas de 20 x 10 cm e grelha em ferro diam. 1/2" a cada 3 cm fixados em cantoneira de 3/4" x 1/8" apoiada sobre requadro em cantoneira de 1" x 3/16"	m	90,00	R\$ 336,35	R\$ 30.271,50
DER EDF.	200124	19.1.4	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. cimento cal e areia	m	99,35	R\$ 907,84	R\$ 90.193,90
DER EDF.	200206	19.1.5	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m²	138,55	R\$ 84,85	R\$ 11.755,96
		19.2	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA				
DER EDF.	200401	19.2.1	Limpeza geral da obra (edificação)	m²	265,76	R\$ 10,87	R\$ 2.888,81
		19.3	DIVERSOS EXTERNOS				
DER EDF.	200576	19.3.1	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und	1,00	R\$ 848,43	R\$ 848,43
Subtotal item 19							R\$ 138.460,07
VALOR TOTAL:							R\$ 673.693,01

Grazieli Ferreira Ribeiro
Engenheira Civil
CREA-ES 029377/D